

	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Вид на документа: Оперативен документ	№ на документа: 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
	Име на документа: Заповед		Страница: 1 от 3

ЗАПОВЕД

№ 2577/14.08.2026 г.

На основание чл. 89, ал. 3 от Закона за висшето образование, чл. 16, ал. 2 във вр. с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във вр. с чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и като взех предвид по-ефективното стопанисване и ползване по предназначение на посочените по-долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост

НАРЕЖДАМ:

Откривам търг с тайно наддаване за отдаване под наем на посочените по-долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост, предоставени на Тракийски Университет – гр. Стара Загора и определям **първоначална месечна наемна цена** на обектите по реда на чл. 41, ал. 1 от ППЗДС, в размер, както следва:

I. Помещение № 1 - 49м2, част от сграда "Гаражи за Верижни трактори" гр. Ямбол, заедно с един брой паркомясто пред входа на сградата, находящи се в гр. Ямбол, ул. „Милян камък“ № 6А, Факултет «Техника и технологии» гр. Ямбол, с **първоначална месечна наемна цена от 120,00 евро без ДДС за един брой гаражна клетка (сто и двадесет евро без включен ДДС) и **10,00 евро без ДДС** (десет евро без включен ДДС) за един брой паркомясто.**

ЗАБЕЛЕЖКА: Помещението и един брой паркомясто към него се отдават под наем само заедно, като за обекта се подава една оферта – заявление за участие, отговарящо на нормативните и тръжни условия.

Търгът ще се проведе на **18.09.2026 г. от 10.00 ч.** в Заседателна зала „Берое“ на Тракийски Университет гр. Стара Загора, ж.к. Студентски град – Ректорат.

- Обектите се предоставят при условие, че се използват съобразно предназначението и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които имотите са предоставени за управление.
- Определям срок за отдаване под наем на обектите – **5 (пет) години**, считано от датата на сключване на договора за наем.
- Определям депозит за участие **в размер на първоначалната месечна наемна цена без ДДС, определена за съответния обект**, платим по **банков път** – по следната банкова сметка: **BG 70 UNCR 763 0330 0000 769, BIC: UNCRBGSF** или **посредством постерминално устройство** в касата на Тракийски университет гр. Стара Загора, Студентски град – Ректорат.
- Определям цена на тръжната документация – **10,00 евро без ДДС**, платима в брой в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр.Стара Загора, Студентски град или платима по **банков път** – по банкова сметка: **BG 22 UNCR 763 03100117613, BIC: UNCRBGSF**
- Одобрявам приложената към настоящата заповед Тръжна документация.

Актуална версия на типовата бланка за този документ може да бъде изтеглена на адрес:

www.unisz-iso.org

	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Вид на документа Оперативен документ	№ на документа 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
	Име на документа Заповед		Страница: 2 от 3

6. Определям срок за закупуване на тръжните книжа и получаване на документацията – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 17.09.2026 г. включително** от касата на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
7. Определям срок за подаване на заявленията за участие – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 17.09.2026 г. включително** в деловодството на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
8. Оглед на обектите, описани в т. 1 от Заповедта може да се извършва **всеки работен ден в срока за закупуване на документация** в присъствието на представител на Тракийски Университет, след предварителна заявка. За контакти – **042/699 577**.
9. **Специални изисквания:**
 - 9.1. Предоставеният под наем обект следва да се използва съобразно предназначението му и по начин, който да не възпрепятства дейността на Университета.
 - 9.2. Извършваната от Наемателя дейност да е съвместима с провеждането на учебния процес.
 - 9.3. Извършваната от Наемателя дейност в наетия обект да не застрашава живота и здравето на студентите и персонала на Университета, да не е свързана с използването или отделянето на токсични вещества и отпадъци, както и с каквито и да било вещества, опасни за живота и здравето на учащите и персонала на Тракийски университет.
 - 9.4. Наемателят следва да се снабди за своя сметка с всички необходими разрешителни за извършване на дейността. Същият няма право да извършва конструктивни изменения в предоставения обект.
 - 9.5. Наемателят следва да дооборудва за своя сметка наетия имот, с което да осигури неговото функциониране.
 - 9.6. Наемателят е длъжен да извършва за своя сметка необходимите текущи и аварийни ремонти.
 - 9.7. Наемателят е длъжен да заплаща стойността на консумативните разходи на наетия обект.
 - 9.8. Наемната цена се заплаща **до 20-то число на текущия месец**.
10. В 14 – дневен срок след влизане в сила на Заповедта на Ректора за определяне на наемател, Наемателят внася гаранционна вноска **в размер на еднократната месечна наемна цена без ДДС, предложена от него**. Гаранционната вноска обезпечава изпълнението на договора.
11. Условието на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Тракийски Университет гр. Стара Загора, най – малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.
12. Условието на търга да се обявят на видно място в сградата на ТрУ, Студентски град в 3 – дневен срок от нейното издаване.
13. Назначавам Комисия за провеждане на търга в състав:

Председател: доц.д-р инж. Димитър Георгиев – пом.ректор при ТрУ-Стара Загора

Членове:

 1. Адв. Зоя Панкова – юрист
 2. Валентина Ралис – техник отдел „Строителство и университетска собственост“ при ТрУ-Стара Загора
 3. Надежда Владимирова – зам. гл.счетоводител на ТрУ-Стара Загора
 4. Синан Думанджъ – техник отдел „Строителство и университетска собственост“ при ТрУ-Стара Загора

Актуална версия на типовата бланка за този документ може да бъде изтеглена на адрес:

www.unisiz-iso.org

	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА Ректорат		Издание: 1.0
	Вид на документа: Оперативен документ	№ на документа: 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
	Име на документа: <i>Заповед</i>		Страница: 3 от 3

Резервни членове:

1. Адв. Вилиана Цонева – юрист
2. Светла Стоянова – ст.експерт счетоводител при ТрУ-Стара Загора
3. Марина Трифонова – счетоводител при ТрУ-Стара Загора
4. Донка Червенакова – техник отдел „Строителство и университетска собственост“ при ТрУ-Стара Загора

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

MIROSLAV
IVANOV
KARABALIEV

Digitally signed by
MIROSLAV IVANOV
KARABALIEV
Date: 2026.08.14
10:22:29 +03'00'

РЕКТОР:

/проф. Мирослав Карабалиев/

Актуална версия на типовата бланка за този документ може да бъде изтеглена на адрес:

www.unisz-iso.org

