

	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Вид на документа: Оперативен документ	№ на документа: 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
Име на документа <i>Заповед</i>		Страница: 1 от 2	

ЗАПОВЕД

№ 1397 /08.04.2024 г.

На основание чл. 89, ал. 3 от Закона за висшето образование, чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във вр. с чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и като взех предвид по-ефективното стопанисване и ползване по предназначение на посочените по-долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост

НАРЕЖДАНЕ:

Откривам търг с тайно наддаване за отдаване под наем на посочените по-долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост, предоставени на Тракийски Университет – гр. Стара Загора и определям **първоначална месечна наемна цена** на обектите по реда на чл.41, ал.2 от ППЗДС в размер, както следва:

I. Затворен МЕТАЛЕН НАВЕС (Машини за „КМС“) със застроена площ 900 м², находящ се в имот № 120002, землище Малка Верея - първоначална месечна наемна цена от 450,00 лв. без ДДС (четеристотин и петдесет лв. без включен ДДС).

Търгът ще се проведе на **13.05.2024 г. от 09.00 ч.** в Заседателна зала № 42 – П^н етаж - Ректорат на Тракийски Университет, гр. Стара Загора Студентски град.

1. Обектите се предоставят при условие, че се използват съобразно предназначението и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които имотите са предоставени за управление.
2. Определям срок за отдаване под наем на обектите – **10 /десет/ години**, считано от датата на сключване на договора за наем.
3. Определям депозит за участие **в размер на първоначалната месечна наемна цена без ДДС, определена за съответния обект**, платим по **банков път** – по следната банкова сметка: **BG 70UNCR76303300000769, BIC: UNCRBGSF** или **посредством постерминално устройство** в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр. Стара Загора, Студентски град.
4. Определям цена на тръжната документация – **20,00 лв. без ДДС**, платима в брой в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр.Стара Загора, Студентски град.
5. Одобрявам приложената към настоящата заповед Тръжна документация.
6. Определям **срок за закупуване на тръжните книжа** и получаване на документацията – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 10.05.2024 г. включително** от касата на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
7. Определям **срок за подаване на заявленията за участие** – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 10.05.2024 г.** в деловодството на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
8. Оглед на обектите, описани в т. 1 от Заповедта може да се извършва **всеки работен ден в срока за закупуване на документация** в присъствието на представител на Тракийски Университет, след предварителна заявка. За контакти – **042/699 577**.
9. **Специални изисквания:**

	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Вид на документа: Оперативен документ	№ на документа: 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
Име на документа <i>Заповед</i>		Страница: 2 от 2	

9.1. Предоставеният под наем обект следва да се използва съобразно предназначението му и по начин, който да не възпрепятства дейността на Университета.

9.2. Извършваната от Наемателя дейност да е съвместима с провеждането на учебния процес.

9.3. Извършваната от Наемателя дейност в наетия обект да не застрашава живота и здравето на студентите и персонала на Университета, да не е свързана с използването или отделянето на токсични вещества и отпадъци, както и с каквито и да било вещества, опасни за живота и здравето на учащите и персонала на Тракийски университет.

9.4. Наемателят следва да се снабди за своя сметка с всички необходими разрешителни за извършване на дейността. Същият няма право да извършва конструктивни изменения в предоставения обект.

9.5. Наемателят следва да дооборудва за своя сметка наетия имот, с което да осигури неговото функциониране.

9.6. Наемателят е длъжен да извършва за своя сметка необходимите текущи и аварийни ремонти.

9.7. Наемателят е длъжен да заплаща стойността на консумативните разходи на наетия обект.

9.8. Наемната цена се заплаща **до 20-то число на текущия месец.**

10. В 14 – дневен срок след влизане в сила на Заповедта на Ректора за определяне на наемател, Наемателят внася гаранционна вноски **в размер на еднократната месечна наемна цена без ДДС, предложена от него.** Гаранционната вноски обезпечава изпълнението на договора.

11. Условието на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Тракийски Университет, най – малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

12. Условието на търга да се обявят на видно място в сградата на ТрУ, Студентски град в 3 – дневен срок от нейното издаване.

13. Назначавам Комисия за провеждане на търга в състав:

Председател: Александър Александров – ръководител «АСД» при Тракийски университет гр. Стара Загора

Членове:

1. Адв. Димо Димитров – юрист
2. Валентина Ралис – техник „Строителство и университетска собственост“ на ТрУ
3. Надежда Владимирова – зам. гл.счетоводител на ТрУ
4. Донка Червенакова – техник „Строителство и университетска собственост“ на ТрУ

Резервни членове:

1. Адв. Вилиана Цонева – юрист
2. Светла Стоянова – ст.експерт счетоводител при Тракийски университет гр. Стара Загора
3. Марина Трифонова – счетоводител при Тракийски университет гр. Стара Загора

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР: -----п-----

/проф. д-р Добри Ярков/